

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Aufgrund der aktuellen Covid-19 Krise kann man Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Bekanntmachung Städtebau

Öffentliche Untersuchung

Städtebauantrag - Nr. BG/21/672

Umbau und Instandsetzung der Wohnhäuser

gelegen: Gospertstraße 105-107
katastriert: Gem. 1/ Flur E / Nr. 347L- 347A
Antragsteller: Herr und Frau Signon-Ganser
Hisselgasse 5
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Zuständig für die Entscheidung ist das Gemeindegremium. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer öffentlichen Untersuchung:

Artikel D.IV.40: Ausnahme vom regionalen Leitfaden für Städtebau betreffend die Zugänglichkeit für Personen mit beschränkter Beweglichkeit.

Der Aushang erfolgt am **13.01.2022** und die öffentliche Untersuchung dauert vom **20.01.2022** bis zum **03.02.2022** einschließlich.

Einrichtung einer zusätzlichen Wohnung durch Umnutzung einer Garage im Erdgeschoss. Die Maße der Gebäude bleiben unverändert.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag zu den Öffnungszeiten an unten genannter Adresse einsehen.
- Beanstandungen und Bemerkungen schriftlich an das Gemeindegremium richten, sei es per Post, Fax oder Mail bzw. per persönlicher Abgabe an den Städtebauberater der Stadt Eupen, jeweils unter Angabe der oben erwähnten Nummer des Städtebauantrags.
- mündliche Beanstandungen oder Bemerkungen nach mindestens 24-stündiger vorheriger telefonischer Vereinbarung oder bei der Abschlussitzung vor dem Städtebauberater der Stadt Eupen zum Ausdruck bringen.

Zudem kann der Antrag donnerstags nach mindestens 24-stündiger vorheriger Vereinbarung bis 20.00 Uhr eingesehen werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet am **03.02.2022** um 11.00 Uhr statt.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Städtebauberater: Herr Benoît Pesch, Städtebau- & Umweltdienst

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 12.01.2022


Bernd Lentz
Generaldirektor




Claudia Niessen
Bürgermeisterin

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Enquête public

Demande de permis d'urbanisme - n° BG/21/672

Transformation et rénovation des bâtiments

situé : Gospertstraße 105-107
cadastré : Div. 1/ section E / n° 347L- 347A
demandeur : Monsieur et Madame Signon-Ganser
Hisselgasse 5
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. L'autorité compétente pour la décision est le Collège communal. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une enquête publique:

Article D.IV.40 : Dérogation au guide régional d'urbanisme concernant l'accessibilité pour personnes à mobilité réduite.

La date de l'affichage est le **13.01.2022** et l'enquête publique aura lieu du **20.01.2022** au **03.02.2022** inclus.

Aménagement d'un logement supplémentaire par la transformation d'un garage au rez-de-chaussée. Les dimensions des bâtiments restent inchangées.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier pendant les heures d'ouverture à l'adresse mentionnée,
- adresser des réclamations ou observations écrites au collège communal, soit par courrier, par fax ou par mail ou bien les remettre personnellement au conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen en indiquant chaque fois le n° susmentionné de la demande du permis.
- formuler des réclamations et observations orales sur rendez-vous préalable (min. 24 h. à l'avance) ou bien lors de la séance de clôture auprès du conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen.

De plus, le dossier peut être consulté après rendez-vous préalable (min. 24 heures à l'avance) les jeudis jusque 20.00 heures.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le **03.02.2022** à 11.00 h.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

Catu : Monsieur Benoît Pesch, Service urbanisme

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 12.01.2022


Bernd Lentz
Directeur général




Claudia Niessen
Bourgmestre

En raison de la crise actuelle du Covid-19, les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.