

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

## Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/22/513

### Abbruch und Wiederaufbau eines Geschäftsgebäudes sowie Neubau einer Industriehalle

gelegen: Herbesthaler Straße 154  
katastriert: Gem. 1/ Flur A / Nr. 9D  
Antragsteller: AG Retail Estate  
Industrielaan 6  
1740 Ternat

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40 Absatz 32: RLS: Artikel 439,1°: Werbung

Maße des Vordergebäudes:

Breite: 26,30 m                      Tiefe: 39,70 m                      Höhe: 8,90 m

Maße des Hintergebäudes für kleine mittelständische Unternehmen:

Breite: 24,70 m                      Tiefe: 65,70 m                      Höhe: 8,90 m

Die Projektankündigung dauert vom **17.11.2022** bis zum **01.12.2022** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen  
Städtebau- & Umweltdienst  
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen  
Tel.: 087 59 58 33  
Fax: 087 59 58 00  
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr  
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr  
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 10.11.2022

  
Bernd Lentz  
Generaldirektor



  
Claudia Niessen  
Bürgermeisterin

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

## Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/22/513

### Démolition et reconstruction d'un bâtiment commercial ainsi que la construction d'un hall industriel

situé : Herbesthaler Straße 154  
cadastré : div. 1/ section A / n° 9D  
demandeur: AG Retail Estate  
Industrielaan 6  
1740 Ternat

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40 paragraphe 32: GRU: Article 439,1°: publicité

Dimensions du bâtiment avant:

largeur: 26,30 m                      profondeur: 39,70 m                      hauteur: 8,90 m

Dimensions du bâtiment arrière pour petites et moyennes entreprises:

largeur: 24,70 m                      profondeur: 65,70 m                      hauteur: 8,90 m

L'annonce de projet aura lieu du **17.11.2022** au **01.12.2022** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen  
Service urbanisme et environnement  
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen  
Tél. : 087 59 58 33  
Fax : 087 59 58 00  
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.  
mercredi : 14.00 - 16.00 h.  
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 10.11.2022

Bernd Lentz  
Directeur général



Claudia Nlessen  
Bourgmestre

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.