

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/19/362

Errichtung eines Wohnhauses

gelegen: Hochstraße
4700 Eupen

katastriert: Gem. 1/ Flur B / Nr. 45W

Antragsteller: Herr und Frau Vluggen-Havenith
Paveestraße 22
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung der Verstädterungsgenehmigung

- Dachform: Flachdach
- Bauzone: Nebenvolumen teilweise außerhalb der Bauzone
- Abstand Nebenvolumen zur Grundstücksgrenze < 3m
- Kein Bungalow-Baustil
- Vordach

Maße des Wohnhauses:

Breite: 9,90 m Tiefe: 15,00m Höhe: 6,50m

Maße des Nebenvolumens:

Breite: 4,20 m Tiefe: 7,75m Höhe: 4,00m

Die Projektankündigung dauert vom **08.08.2019** bis zum **30.08.2019** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebaudienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087.59.58.33
Fax: 087.59.58.00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 26.07.2019


René BAUER
Generaldirektor




Claudia NIESSEN
Bürgermeisterin

Die Projektankündigungen sind zwischen dem 16.07 und dem 15.08.2019 ausgesetzt

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/19/362

Construction d'une maison d'habitation

situé : Hochstraße
4700 Eupen

cadastré : Division 1, section B n°45W

Demandeur : Madame et Monsieur Vluggen-Havenith
Paveestraße 22
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: Ecart du permis d'urbanisation

- forme de la toiture : toiture plate
- annexes partiellement hors de la zone de construction
- distance de l'annexe à la limite du terrain < 3m
- maison pas de type « bungalow »
- l'auvent

Dimensions de la maison:

largeur: 9,90 m profondeur: 15,00m hauteur: 6,50m

Dimensions de l'annexe:

largeur: 4,20 m profondeur: 7,75m hauteur: 4,00m

L'annonce de projet aura lieu du **08.08.2019** au **30.08.2019** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

Contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087.59.58.33
Fax : 087.59.58.00
E-Mail : staedtebau@eupen.be

Heures d'ouverture : lundi – vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 26.07.2019


René BAUER
Directeur général




Claudia NIESSEN
Bourgmestre

Les annonces de projet sont suspendues entre le 16.07 et le 15.08.2019