

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/20/312

Umbau eines Kulturzentrums

gelegen: Neustraße 87
4700 Eupen

katastriert: Gem. 1/ Flur F / Nr. 280W3

Antragsteller: Herr Said BABA
Route d'Eupen 137
4837 Baelen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung vom regionalen Leitfaden für Städtebau: städtebaulichen Schutzgebiet

- Zone Höfe und Gärten
- Fassaden
- Flachdach

Artikel R.IV40-2§1 1.:

- Höhe

Die Projektankündigung dauert vom **01.07.2020** bis zum **15.07.2020** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebaudienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087.59.58.33
Fax: 087.59.58.00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Aufgrund der aktuellen COVID-19-Krise kann man Informationen bzgl. Des Antrags telefonisch oder per E-Mail erhalten.

Zudem ist Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Eupen, den 22.06.2020

Bernd LENTZ
Generaldirektor



Für die Bürgermeisterin

Philippe HUNGER
1. Schöffe

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annnonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/20/312

Transformation d'un centre culturel

situé : Neustraße 87
4700 Eupen

cadastré : Division 1, section F n°280W3

Demandeur : Monsieur Said BABA
Route d'Eupen 137
4837 Baelen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

**Article D.IV.40: Ecart du guide régional d'urbanisme :
Zone protégée en matière d'urbanisme**

- Zone cours et jardins
- Façades
- Toiture plate

Article R.IV.40-2§1 1. :

- hauteur

L'annonce de projet aura lieu du **01.07.2020** au **15.07.2020** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

Contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087.59.58.33
Fax : 087.59.58.00
E-Mail : staedtebau@eupen.be

Heures d'ouverture : lundi – vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

En raison de la crise actuelle de COVID-19, les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par e-mail.

Consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Eupen, le 22.06.2020


Bernd LENTZ
Directeur général



Pour la Bourgmestre


Philippe HUNGER
1^{er} Echevin